

子供室
 高い天井を利用して段差のあるたのしい部屋です。
 合計12.5帖をどのように分けるかはいろいろです。
 このように共用スペースを設けるのはいかがでしょうか？
 奥の個室部分も後で仕切ることになれば、当面はここで
 家族で寝ることもできます。
 ベッドの下は床下収納として利用できます。
 子供室から外に出られるので、ホームパーティのときには子供の動線は
 ここを利用すれば、大人は落ち着いて過ごせます。

ブレイルーム
 LDと連続した空間のブレイルームは多目的使える便利な場所。
 引き戸で仕切れば家族だけのスペースとなり、LDに来客があるときも、
 気兼ねなく遊んだりPCを使ったり、入浴や子供の世話もできます。

浴室・洗面室～ロフト (5.37帖)
 開放的でありながら西の庭に面して落ち着いた水回りです。
 ブレイルームとの間仕切りを利用して、収納もたっぷりとりました
 さらに、水回りの上を利用して、開放的なロフトを設けました。
 ブレイルームと一体に、天井がつながることで広がりを感じられます。
 また、子供室のベッドからも上がれるので、たのしい動線です。
 収納にも使えますが、できれば開放的に活用いただきたいところです。

物干しテラス
 洗濯物の動線をスムーズにするテラスです。
 脱衣→洗濯→干す→畳む→収納をコンパクトに。
 キッチンからも近く、水回りがまとまっているのでとても便利です。
 テラスは半屋外で、雨の日も干せます。
 もちろん布団干しも楽にできます。
 ベンチはご主人の煙草の場所にもいいと思います。
 防犯のため外壁のラインで扉を付けることもできます。

物干しテラス
 洗濯物の動線をスムーズにするテラスです。
 脱衣→洗濯→干す→畳む→収納をコンパクトに。
 キッチンからも近く、水回りがまとまっているのでとても便利です。
 テラスは半屋外で、雨の日も干せます。
 もちろん布団干しも楽にできます。
 ベンチはご主人の煙草の場所にもいいと思います。
 防犯のため外壁のラインで扉を付けることもできます。

LD
 北東向きのLDを提案します。
 北東向きではあっても朝陽はたっぷり射しこみます。
 さらに平屋で、南北に薄い東西に長い建物形状のため、南の日差しが庭にあたります。
 断面図で示すように、南から陽のあたる庭を見るのは意外と快適です。
 室内への採光も南のハイサイド窓からとり、この窓で南北の風邪も抜けます。
 メインの北東のテラスに面した窓は景色を見るための窓です。
 北側の安定した光は、心地よく、何といても素晴らしい景観はこの敷地一番の魅力です
 広さは14帖ですが、プレールームを一緒にすると19.25帖、さらにキッチンも加えると25.5帖の大空間です。

和室
 生活感のあるものは置かずに、非日常の空間とします。
 この部屋もハイサイドライトや吊押し入れなどのいい仕掛けがあります。
 4.5帖ではありますが、吊押し入れにすることで、床は6帖分あります。
 また南北の濡縁により、広がりのある特別な和室です。
 この縁側も煙草をたのしむ場所にいいかもしれません。
 もちろん来客時だけでなく、たまにはここで寝たり、お茶を飲んだり、
 静かな場所として本を読むのにも使えます。

キッチン
 この家の中心にあり、景色、家族の様子など全てが見渡せる位置にあります。
 明るく風通しのいいキッチンでは料理がたのしくなります。
 LDと一体空間ではありますが、床を一段下げること、視線がすこし変わります。
 存在感のあるキッチンカウンターや家電（特に冷蔵庫）などが、床が下がったことで
 あまり気にならなくなります。
 大きなテレビを見ることが重要であれば、レイアウトを検討しますが、
 キッチンに別のテレビを置くことで解決することもあります。

寝室
 時間帯の不規則なご主人も、落ち着いて眠れる場所です。
 1階にあることで、家事の場所としても有効利用できます。
 浴室から近い寝室は快適です。
 夜や休日は物干しテラスでリラックスするのも素敵です。

玄関～シューズクローク～トイレ1
 玄関は南から北まで通り土間のように抜けています。
 南側は引き戸の玄関の先に格子戸（引き戸）を設け、開け放して風を通すことができます。
 家族は玄関～シューズクローク～手洗い（トイレ）～LDという動線で家に入ります。
 すぐ東側が客間となっているので、LDに通す必要のない来客は、ここから直接和室に通せます。

